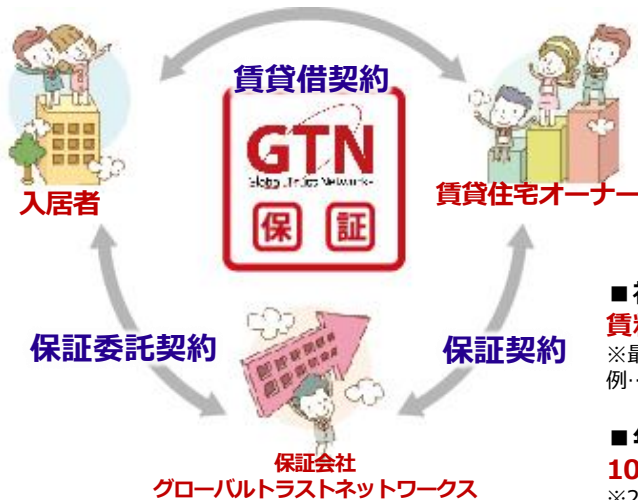


GTNとは？

GTNは外国人の皆様が日本でアパートを契約される際の保証人代行会社です。
英語・中国語・韓国語・ベトナム語・ネパール語など
各言語でスタッフが対応しますのでご安心下さい！



保証人とは？

日本で部屋を借りるときには「保証人」が必要になります。保証人は借りる人が賃料を払わなかった場合に、代わりに賃料を払います。日本人は家族など身近な方に依頼しますが、外国人の方は保証人探しが難しいため保証会社を利用するケースが多いです。

■ **初回保証料** (GTNが皆様の保証人代行をする為にかかる費用です)
賃料合計の30%~100% (物件により異なります)
※最低保証委託料15,000円
例…家賃が40,000円の場合、12,000円ではなく15,000円がかかります。

■ **年間保証料**
10,000円/年
※2年目以降より毎年かかります。
GTNからご請求書をお送りいたしますのでコンビニでお支払いください。

GTN保証審査の流れ

- **審査時必要書類** ※不動産会社様にご提出下さい。
 - ①在留カード 表・裏
 - ②学生証 表・裏 (入学前の場合、入学許可証・合格通知書でも可)
 - ③パスポートの顔写真ページ
- **緊急連絡先** ※不動産会社様で情報をご記入ください。
 - ①本国のご両親お一人
 - ②日本国内の知人 (ご友人可。国籍不問)
- **お部屋探し~保証審査の流れ**
 - ①GTNが提携する不動産会社様で希望のお部屋を申し込みます。
 - ②お部屋の申込書を記入する際にGTNの「保証申込書」も必要事項をご記入下さい。
 - ③在留カード、学生証の表・裏、パスポートの顔写真ページのコピーも提出して下さい。
 - ④GTNから皆様に審査電話をさせていただきます。 ※03-5956-6303よりお電話が入ります。
 - ⑤本国のご両親、国内の知人の方にも確認のお電話をさせていただきます。
※GTNからお電話が入ることを必ず事前にお伝え下さい。
 - ⑥審査通過後、保証委託契約書にご記入と捺印(サインも可)をして下さい。

GTNは外国人の皆様の日本での快適な生活を応援しています！

ご入居中に何かお困りの際はトラストコール(生活サポートセンター)までご連絡ください！
多言語対応可能なスタッフが対応させていただきます。

03-5155-4674 (10:00~18:30)



株式会社グローバルトラストネットワークス

池袋本社 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-21-11 オーク池袋ビル2F
新大久保支店 〒169-0072 東京都新宿区大久保1-15-15 AKIYAMAビル2F
大阪支店 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1-11-4 大阪駅前第4ビル21F
なんばマルイ店 〒542-0076 大阪府大阪市中央区難波3-8-9 なんばマルイ7階

TEL (81)3-6804-6801 / FAX (81)3-6804-6802
TEL (81)3-5155-4670 / FAX (81)3-5155-4679
TEL (81)6-6348-0701 / FAX (81)6-6348-0702
TEL (81)6-7777-3566 / FAX (81)6-6485-3317



GTNは、外国人の生活をサポート致します

多言語対応（日本語 / 英語 / 中国語 / 韓国語 / ベトナム語 / ネパール語 / ほか）



Best-Estate.jp
Japanese No.1 Real Estate Agent Web Site for Foreigners

家探し &
家賃保証

—特徴（日本での家探しは大変です！！）—

- ②日本語能力不問。日本人保証人不要。
- ③日本来日前から審査可能。
- ④入居前から入居中および退去時に、管理会社との間に入って入居中のお困りごとを母国語で解決します。
- ⑤入居時にオプション（有償）として、「インターネット回線」「中古家具・家電」「布団セット」のご提供。



パートナー大学特典！！

仲介手数料50%

家賃保証料20%割引



—特徴（日本での携帯電話契約大変です！！）—

- ①最短即日審査・即日発送
- ②コンビニ決済・バーコード決済など多彩な支払い方法
- ③母国語でのサポート
- ④一般の格安SIMよりも速い高速インターネット
- ⑤かけ放題の無料通話付き（10分以内の国内通話）
- ⑥契約のしぼりなし（契約解除料はありません）
- ⑦選べる9種類のプランをご用意



Global Trust Networks
GTN MOBILE

高速通信
格安携帯

GTNなんばマルイ店

E-Mail: namba@gtn.co.jp

TEL: 06-7777-3566

www.gtn.co.jp



GTN
Global Trust Networks